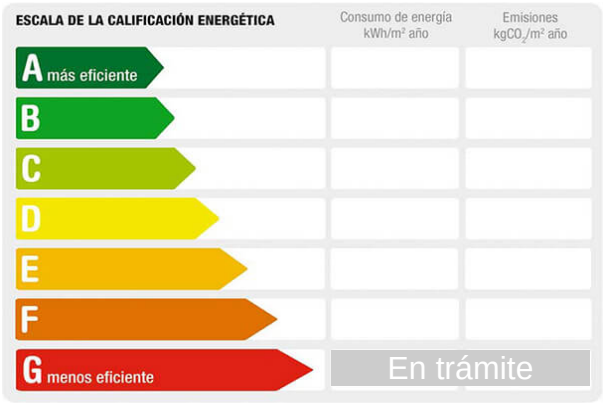
Flashome

C/ Hernán Cortés, 6
Santa Amalia

Teléfono: 623388773
e-mail: mcarmen@propertiesinmobiliaria.com

Referencia:	**596-M-35**
Tipo inmueble:	Local comercial Comercio
Operación:	Venta
Precio:	**189.999 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Talavera la Real
Provincia:	Badajoz
Cod. postal:	6140
Zona:	centro



M² construidos: 239 **Agua caliente:** centralizada **Estancias:** 3

Descripción:

Gimnasio en activo,en las proximidades de Badajoz cuenta con todo tipo de maquinas de aerobicos, maquinas de musculacion y sala de clases dirigidas(step,TRX,spining,bodypump,etc),
los vestuarios están en la planta superior con un almacén,en la planta inferior hay un baño de minusvalido,equipo de música,televisión,ordenador en el mostrador,ventiladores ,maquina de aire acondicionado,2 placas solares para el agua caliente etc.
Cuenta con todos los permisos del ayuntamiento para su funcionamiento. rentabilidad 1500€ mensuales
posibilidad de gestionarlo o comprarlo con inquilino.