

Referencia: **1645-M-fueng28-8**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **274.999 €**

Estado: **Buen estado**



Planta: **9**

Población: **Fuengirola**

Provincia: **Málaga**

Cod. postal: **29640**

Zona: **Los pacos**



M² construidos: 70

M² terraza: 20

Baños: 1

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Exterior/Interior: exterior

Agua caliente: centralizada

Dormitorios: 2

Descripción:

Oportunidad!!!!

Bonito ático/buhardilla muy luminoso.

Ubicado en una zona tranquila y cerca de todos los servicios: colegios, parques, supermercados y transporte público. A 1.5km de la playa. Completamente reformado, listo para entrar a vivir.

El edificio cuenta con zonas comunes y piscina.

Situado en la novena planta, el apartamento tiene 67 m cuadrados útiles distribuidos en 2 dormitorios (el dormitorio principal tiene espacio para cama doble y un armario vestidor y la segunda habitación es perfecta como dormitorio individual, oficina o vestidor), 1 baño, un amplio salón comedor con grandes ventanales que aportan abundante luz natural y una cocina abierta con isla, completamente equipada.

Además tiene una terraza de 20 metros cuadrados con vistas unas bonitas vistas al mar en la distancia y que permite disfrutar del sol todo el año.

El atico ha sido completamente reformado y adaptado para optimizar el espacio.

Ideal tanto para vivir como para invertir.

El precio incluye una plaza de parking grande.

Excelente conexión:

- A 5 minutos en coche de la playa.
- A 5 minutos de la autovía A-7, con acceso rápido hacia Málaga y Marbella.
- A 20 minutos del aeropuerto internacional de Málaga.

Características básicas:

- 2 dormitorios
- 1 baño
- Terraza
- Segunda mano/reformado.
- Aire acondicionado.
- Planta 9°.
- Ascensor.
- Piscina comunitaria.
- Gastos comunidad: 48€/mes.
- Año construcción 2006.
- Reforma 2016.
- Aparcamiento.

El precio no incluye impuestos ni honorarios inmobiliarios.
