

Referencia: **1488-PDB-1023**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **175.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 2

Población: Don Benito

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6400

Zona: Parque grande



M² construidos: 135

Suelo de: tarima

Aire acondicionado: frío/calor

Agua caliente: centralizada

M² terraza: 10

Terraza(s): 1

Energía calefacción: gas natural

Dormitorios: 3

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Piso de 130m2

Amplio vestíbulo, 2 baños, 1 salón con balcón cerrado con vistas a la Avenida de la Constitución, 3 habitaciones, (1 suite con cemento aislante ruidos, vestidor y baño incluido individualizado 2 personas), cocina totalmente equipada con acceso a terraza lavadero cerrado.

Esta vivienda se reformó totalmente obra nueva en 2015: incorporando instalación eléctrica nueva, Gas ciudad, tuberías, Tv e Internet y aire acondicionado FF/CC airzone individual por estancias. Portería exterior de aluminio lacado en blanco con doble acristalamiento y mosquiteras. Portería interior lacada en blanco, tarima flotante, cerramiento en terraza y balcón con mosquiteras, puerta de seguridad, alarma, armarios empotrados, trastero.

Posibilidad de plaza de garaje en alquiler en edificio cercano.

Es un muy luminoso, justo para una familia que busque una zona céntrica con todos los servicios a su alcance sanitarios, educativos, deportivos, infantiles, comerciales y con un buen desahogo debido a sus dimensiones.